

Vorbereidende werkzaamheden gevelonderhoud

1	p ¹	PBM's kunnen beoordelen en gebruiken	
2	t	Kennis van veel gebruikte reinigingsmiddelen bij gevelonderhoud. Rekening houden met weers- en omgevingsinvloeden	Etiket lezen, pH, pictogrammen, doseren e.d.
3	p	Controle machine(s) of ze gekeurd zijn	
4	p/t	Kunnen beladen van een auto en vervoeren van noodzakelijk (hulp)materialen en machines	
5	p	Op een juiste manier kunnen tillen.	
6	p/t	Op juiste manier aanmelden bij bedrijf en/of contactpersoon	
7	p	De toegangsweg controleren. Werkplek controleren. Uitvoeren LMRA	
8	p	Werkplek effectief afzetten	Evt. waarschuwborden plaatsen, zo nodig verkeer beschermende maatregelen nemen.
9	P	Eventueel beschermen van onderdelen van de gevel (zoals bij werken met chemische middelen, hogedruk en stralen)	Deuren, ramen e.d. Kennis hebben van mogelijke (vervolg)schades

Afvalwater opvangen

Handeling		Opmerking	
10	p	Controle waterpomp of klokpomp	Snoer, eventueel vlotter op werking controleren
11	p	Systeem voor opvang van afvalwater op een ergonomische en effectieve manier installeren. Goed bevestigd aan de gevel.	Mede afhankelijk van de plaatselijke milieuregels en/of vergunning
12	p	Op juiste en ergonomische wijze werken met de waterpomp of klokpomp.	
13	p	Afvalwater opvangen	
14	p/t	Afvalwater afvoeren (conform plaatselijke regelgeving)	
15	p	Op juiste wijze waterpomp of klokpomp opruimen en wegzetten	

¹ Er zijn twee soorten toetstermen: p = praktische toetsterm en t = theoretische toetsterm

Algemene zaken

Handeling		Opmerking	
16	t	Weten wat te doen bij ongelukken	
17	p	Controle van de eigen werkzaamheden; bewaken kwaliteit	Gezamenlijke verantwoordelijkheid team
18	p	Zowel tussentijds als aan einde werkdag de werkplaats goed achterlaten.	
19	t	Klantvriendelijk zijn, kunnen omgaan met vragen/klachten van klanten	Luisteren, doen wat u belooft. Let op non-verbaal gedrag. Vraag/klacht serieus nemen, stappen weten bij het behandelen van een vraag/klacht
20	p/t	Het kunnen uitvoeren van eenvoudig onderhoud	Weten wanneer de leidinggevende gebeld moet worden
21	t	Kennis hebben van mogelijke (vervolg)schades	
22	p/t	Op goede wijze afmelden bij de contactpersoon en laten aftekenen van de werkbond	

Hogedrukreinigen gevels

Handeling		Opmerking	
23	p	In opdracht kunnen inzetten van een te reinigen object met reinigingsmiddelen	PBM's, inwerktijd. Voorkomen dat bij het inzetten met chemie reinigingsmiddel langs de armen in het pak inloopt
24	p	Controle hogedrukreiniger (koud-/warmwater/stoom)	Afdichtingenring, hogedrukslangen (met dubbelgevouwen klamvochtige werkdoek), noodstop, O-ringen, nanometer, aansluitingen, brandstof, werking brander, koelvloeistof, waterfilter, accu, nozzle, oliepeil e.d.

25	t	Kennis terugslagkracht en reinigingskracht bij verschillende combinaties van werkdruk en wateropbrengst	
26	P	Hogedrukreinigers voorbereiden op het werken er mee	Instellen juiste druk en temperatuur; aansluiten en vullen met water. Geen gebruik brandslangen (zijn veelal verzegeld). Controle noodstop. Eventueel juist gebruik afstandsbediening.
27	p	Gebruik juiste nozzle	
28	P	In opdracht op de juiste en ergonomisch verantwoorde, effectieve en efficiënte wijze reinigen met hogedruk.	Juiste PBM's (zoals spuitpak, laarzen, handschoenen, gezichtsbescherming), rustig overlappend werken, meelopen met de nozzle, van beneden naar boven in horizontale banen. Houd rekening met windrichting, obstakels, deuren, hoeken e.d.
29	p	Resultaatscontrole	
30	P	Opruimen: brander uitschakelen, machine en slang laten afkoelen	
31	P	Machine uit, kraan dicht, drukloos maken	
32	P	Pistool leeg laten lopen, slangen controleren en oprollen	
33	p	Interieur en exterieur machine zo nodig reinigen	Vorstvrij wegzetten

Lagedruk vochtstralen			
Handeling			Opmerking
34	p	Controle machine	
35	p	Keuze geschikt straalmiddel	
36	p	Plaatsen opvangsysteem	
37	p	De straalketel en regelkast op loshangende delen, defecte onderdelen e.d. controleren	

38	p	Visuele controle compressor, oliepeil van de motor, de luchtdruk cilinder, het koelvloeistof en het brandstofniveau	Gebruiksaanwijzing, dieselmotor (aandrijving), luchtdrukcilinder, accu, olie lekkage
39	p/t	Controleren van de afdichtingsring van de aansluitkoppeling op de wateraanvoerslang en deze vervolgens aansluiten op de wateraanvoer zodat de straalunit gevuld kan worden	
40	P	De kabels op juiste wijze controleren	Klamvochtige werkdoek
41	p	De straalketel met water en straalmiddel vullen	
42	p	De machine testen	Afspraak maken met je collega om de machine af te stellen
43	p	Werken met de machine	Op juiste afstand van de gevel. Licht draaiende beweging, horizontale banen, licht overlappend.
44	p	Op juiste manier stoppen met werken.	
46	p	Gestraalde oppervlak naspuiten met hogedruk	
47	p	Compressor uitzetten nadat druk van de straalketel is	
48	p	Machine en hulpmaterialen opruimen. Straalresidu opruimen. Afzetting werkplek opruimen	

Conserveren metalen of kunststof geveldelen

Handeling		Opmerking
49	p/t Vaststellen of het te conserveren materiaal, metaal of gecoat metaal of kunststof is.	Kennis van metalen, gecoate oppervlakken en kunststoffen
50	P Juiste keuze conserveringsmiddel op geschiktheid	
51	P Te conserveren oppervlak controleren op gebreken zoals niet voldoende gereinigd – beschadigingen – kitresten – loszittend voegwerk, zo nodig/mogelijk herstellen	
52	P Vaardigheid in het aanbrengen van het conserveringsmiddel, volgens voorschriften van de fabrikant.	Met doek of spons – incl. opwrijven

53	P	Resultaatscontrole, gelijke laag/glans	
54	P	Verwijderen en opruimen beschermingsmiddelen	

Impregneren stenen geveloppervlakken

Handeling			Opmerking
55	p	Vaststellen welk te impregneren steensoort	
56	p/t	Juiste keuze impregneermiddel	
57	P	Gevel controleren op gebreken, zoals voegwerk – scheurtjes.	
58	P	Gevel impregneren d.m.v. vloeimethode met behulp van de lagedrukvlloeistofpomp (Gloria spuit)	
59	P	Verwijderen beschermende maatregelen, controleren op eventuele lekkage op beschermde afwerkmaterialen, zoals glas (zolang nog nat is te verwijderen)	
60	p	Nauwkeurig schoonmaken van gebruikte hulpmiddelen; zoals de lagedruk vlloeistofpomp	