

Functiecategorie : Schoonmaakonderhoud vloeren
Functienaam : Medewerker schoonmaakonderhoud vloeren II

FUNCTIEPROFIEL	
<p>Kenmerken van de referentiefunctie</p> <p>De werkzaamheden worden uitgevoerd voor diverse opdrachtgevers en op diverse locaties, zoals kantoorpanden, scholen, ziekenhuizen en zorginstellingen, horecagelegenheden e.d. De werkzaamheden worden verricht op diverse soorten vloeren (hard: natuursteen, kunsthars-gebonden materiaal, linoleum, hout, etc. / zacht: diverse soorten tapijtvloeren). Afhankelijk van de materiaalsoort en de mate van vervuiling worden verschillende reguliere werkmethode gebruikt, zoals topcoaten of recoaten, schrobben/waterzuigen, shamponeren, poederreiniging, etc. met behulp van diverse machines/apparatuur. Van de medewerker schoonmaakonderhoud vloeren II wordt verwacht dat hij/zij kennis heeft van de verschillende vloerafwerkmaterialen en verschillende reguliere werkmethode, een inschatting kan maken van de mate van vervuiling en vervolgens binnen beperkte mogelijkheden de werkmethode kiest die leidt tot de door de klant aangegeven gewenste mate van reiniging; e.e.a. binnen de gemaakte afspraken t.a.v. tijdsbesteding/kosten. Vakinhoudelijke/organisatorische problemen die buiten het reguliere werkveld liggen worden gemeld aan de leidinggevende.</p>	
<p>Organisatie</p> <p>Direct leidinggevende : vakinhoudelijk leidinggevende. Geeft leiding aan : niet van toepassing.</p>	
<p>Verantwoordelijkheidsgebieden / kerntaken</p> <p>1. Werkzaamheden voorbereiden:</p> <ul style="list-style-type: none">- inspecteren van vloeren en vaststellen van de te hanteren werkmethode, rekening houdend met vloermateriaal, mate van vervuiling, door klant aangegeven mate van reiniging en beschikbare tijd; inschakelen van leidinggevende bij reinigingsvraagstukken die meer expertise, hele specifieke werkmethode en/of meer tijd vergen;- afstemmen van de volgorde van werkzaamheden met gebruiker (toegankelijkheid van ruimten e.d.);- voorbereiden van de behandeling van vloeren door bijvoorbeeld het verwijderen van meubilair en het afzetten van vloerverwarming e.d., eventueel verzorgen van een eerste algemene schoonmaakbeurt (verwijderen van vuil, stofvrij maken) en zo nodig nemen van maatregelen ter bescherming van plinten, meubilair e.d. <p>2. Werkzaamheden uitvoeren:</p> <ul style="list-style-type: none">- reinigen van vloeren conform de juiste werkmethode, gebruik makend van machines/apparatuur en benodigde middelen en daartoe instellen van machines/apparatuur, doseren van middelen e.d.;- uitvoeren van controles op gerealiseerde kwaliteit/mate van reiniging en zo nodig herhalen van schoonmaakwerkzaamheden aan vloeren;- vrijgeven van vloeren voor toegankelijkheid. <p>3. Verantwoorde uitvoering werkzaamheden:</p> <ul style="list-style-type: none">- in ordelijke staat houden van de ter beschikking gestelde machines/apparatuur en middelen/materialen, signaleren van benodigd onderhoud, voorraadaanvullingen en de vervanging van materialen;- rapporteren van verrichte werkzaamheden en vermelden bijzonderheden;- periodiek en ad hoc afstemmen van operationele werkzaamheden, bijzonderheden, wijzigingen in werkmethode e.d. met leidinggevende.	
<p>Bezwarende omstandigheden</p> <ul style="list-style-type: none">- Krachtsinspanning bij het verplaatsen van machines/apparatuur, meubilair en het verrichten van handmatige schoonmaakwerkzaamheden.- Lopend en staand en incidenteel gebukt/gebogen werken onder eenzijdige spierbelasting bij sommige schoonmaakbewegingen.- In zekere mate sprake van monotoon en soms solitair werken.- Kans op letsel als gevolg van uitglijden op vloeren of beknelling van vingers of handen.	
Datum: april 2014	Functiegroep: